



# はいっニュース

第531号  
2019年3月



わくわく自然園に飛来したアオサギ

わくわく自然園を守り育てる会 野中国広さん撮影

## 今月の記事

- 管理組合だより
- 丸山弁財天と丸山稲荷
- 風見どりの日『味噌づくり』
- ハイツ東くん
- 連載 地歴探索を楽しむ(6)  
新狭山ハイツ鳥瞰図と案内板
- 自転車&バイク登録ステッカー(名札)  
配付方法のセルフ化について
- 手作り工房ワークショップ  
木のクラフト作り・かわいい動物をつくろう
- 知っているようで知らない 集会所の『箱』
- わくわく自然園からのお知らせ
- ふき味噌 簡単レシピ、季節の言葉

この広報紙は自然保護のため再生紙を使用しています



桜の季節がやってきました  
調整池から

新狭山ハイツ自治会

狭山市青柳63番地

## 管理組合だより

2018年10月号で紹介致しましたが、今年度実施予定の玄関扉の交換及び、階段室防水工事、鉄部塗装工事等についてお知らせいたします。

### ① 玄関扉

玄関扉交換業者3社の内容を検討した結果、株式会社アイ、エス社の扉に決定しました。

扉仕様は0.8ミリの圧化粧鋼板で、3社比較の中で他の2社は厚さ0.6ミリの鋼板なのに対し「アイ、エス」社の鋼板は0.2ミリ厚くなっています。

そして、現在と同じ特別仕様の郵便ポストを取付ける事にしました。現在の郵便ポストの口は扉に直接穴が開いて蓋が付いている状態ですが、新しいものはステンレスの枠が付いて、ポストの口もステンレス製になります。

### ② 階段室防水工事

昨年11月に、各棟の玄関前踊場床面の勾配及び、外部階段の勾配を、水を張って調査致しましたが、水はけに問題のない勾配が付いている場所もありましたが、水平な場所もありました。



上4段は踏面と蹴上を防水加工した状態  
下段の蹴上が白いのは防水加工していない。

今後、現在のノンスリップ（滑り止め）金物を撤去し、既存の防水層をはがしてから、左官による勾配補修を実施し、新しくウレタン防水加工工事を行います。その後、玄関前踊場の防水工事、階段の防水工事、中間踊場の防水工事を行って行きます。

階段については、踏面（ふみずら）及び蹴上（けあげ）も防水工事をおこないます。

なお、10号棟西側5階の玄関前踊場及び階段に試験施工を実施してあります。機会がありましたら是非ご覧になって下さい。

### ③ 鉄部補修工事

鉄部の塗装対象箇所は、ベランダ、階段室P S扉、1階専用庭の階段です。

塗装工事は仮設の足場を設置せず、専有部屋内に入りしての作業となります。塗装は全て補修塗装で、いわゆるタッチアップ塗装です。

また、その他の工事として、屋上防水部分補修工事、屋上定期清掃も実施していきます。

### 〈管理規約の見直し〉

管理規約についても大竹昭土さんをリーダーとして、国土交通省の標準管理規約を参考に直し作業を続け、時には深夜まで熱心に検討を進めています。

今年の1月で規約本編の見直しを終了し、2月より諸規則等の検討に入り、3月の専門委員会には終了させます。その上で現行規約と新規約との両方を記載した新旧対照表を作成し、皆様に配布して検討していただき、玄関扉交換等の工事説明会に合わせて新規約の説明会を実施していく予定です。

**規約の改正には、区分所有者の四分の三（委任状を含む582名）以上の同意が必要です。より良い規約にするために、皆様のご協力をよろしく願います。**

## 丸山弁財天と丸山稲荷

自治会長 中村 雅昭

今年も、3月3日(日)に丸山弁財天祭礼を(丸山自治会主催、ハイツはお手伝いという形で)執り行いました。毎年、弁財天について書いていますが大変歴史ある文化財です。鎌倉街道のほとりに湧水があり、多くの旅人の喉を潤していたのが丸山の池であると言われています。そして鎌倉時代中期、北条時頼が関東巡視の際に道に迷って渴きを癒したのもこの池で、そのお礼に弁財天を祀ったのがはじまりとされています。その後、江戸時代・寛政3年、武州青柳村丸山組中が石宮を建立して弁財天祭礼を正月の初巳の日と決めました。池の水でお金を洗うとその年のうちにお金が倍にもなるとの謂われ



楠の大木に囲まれた丸山稲荷

があり「銭洗いの祭り」と呼ばれて明治時代の初期頃まで賑わっていたそうです。昭和47年にハイツが建てられ、丸山弁財天は今の形に生まれ変わり、祭りの形も変わりましたが40数年続けられています。ハイツの調整池北側、丸山自治会館の隣に丸山稲荷があるのをご存じですね。小さいお社ですが、古くより丸山地区の氏神さまとして稲荷神社を中心に、第六天神社、八坂神社が合祀されています。こちらも、丸山弁財天祭礼の日と一緒に祭礼を執り行っています。

## 風見どりの日『味噌作り』

1月31日の風見どりの日は「味噌作り」でした。今年は、すり煮大豆に麴を混ぜる作業をしました。参加者は12名。各自がタッパーに400gづつ作りました。3ヶ月はそのまま寝かせてから、天地返しをします。カビが出ないように容器の周りは焼酎で消毒してありますが、もしカビが出ていたら、そこは取り除きます。それ以降は、出来れば毎月天地返しをした方が良いでしょう。発酵の進み具合は湿度や天候に左右されますが、ハイツ夏祭りには、手作り味噌を販売できる予定です。「お味噌は生き物です」とのこと。愛情かけた味噌は、一味違う美味しさに違いありません。

(編集部)



「味噌作り」当日の様子



## NPOじおす15周年 記念イベントの開催

NPO法人グリーンオフィスさやま

代表理事 毛塚 宏

NPO法人グリーンオフィスさやまが昨年4月で設立15周年を迎えました。この間のご協力及びご支援に厚く御礼申し上げます。さて、この機を迎え、記念イベントとして、2月24日(日)、「記念講演会&報告会」を開催いたしました。ハイツ内外から70名余りの方々にご参加いただきました。小谷野剛狭山市長から御祝辞をいただきました。

第1部の「記念講演会」では、東京大学大学院工学系研究科建築学専攻教授の大月敏雄氏から「町をすみこなすー超高齢社会の居場所づくり」と題して、「講演頂きました。冒頭、「居場所づくりの目的は地域包括ケアシステムの完成にあるのだが、その中心にあるべき“住まい”の議論がほほえないのが問題」と指摘され、“住まい”の視点から、①人生のスパンで住宅を考える、②家族十色の暮らし方を考える、③地域で住み替える、④まちのあちこちに主観のある居場所をつくる、⑤町を居場所にするなどについてお話しされた。話を伺って、居場所づくりは「ハイツだけでなく町というスケールで考



熱弁をふるう大月敏雄教授



講演会の風景

えつつ町をすみこなしていく」という発想が大それたと感じました。

講演会に続いて、NPOじおすから「15年の歩み」と題して、①コミュニティ・マネジメント力を培ってきた事業、②NPO発足、コミュニティを支えていた担い手、③団地発のNPO誕生、④少子高齢化を見据えた模索、⑤団地再生に向けた新たな挑戦・3つのアクション、⑥築80年を住み継ぐために、⑦ハイツの取組みに対するマスコミ等の評価、⑧取り組みを通じてこだわってきたことを紹介。

その後、第二集会所にて、先生を囲み「交流会」を開催。ココベリ提供のおつまみを賞味しながら参加者相互の交流を深めました。

NPOじおすでは今回の記念講演会を幕開けとして、3月16日(土)にワールドカフェ「築80年を住み継ぐためのハイツを考えようー住みこなし会議」(詳しくは階段掲示を)を開催することになっています。奮ってご参加下さいますようお願い申し上げます。

## 本庄市ボランティアセンターが 「ココベリ」を視察

ココベリ 中村 ルミ子

2月21日(木)、本庄市社会福祉協議会の本庄市ボランティアセンターよりハイツのココベリ等の視察がありました。その目的は「コミュニティカフェ活動について先進地である狭山市の活動を視察し、本庄市における地域福祉活動の今後とボランティア連絡会としての取り組みについて考えたい」とのことでした。視察にみえたのは同センターに加入する13団体のメンバー15名。到着早々、ココベリの営業状況を見て頂き。その後、第一集会所にてNPOじおす(毛塚)からこれまでの活動状況やココベリ誕生の経緯や活動概要をご紹介させて頂きました。参加された方にはココベリのスイーツセットを出前。後日、社協の担当者からは「温かいおもてなしにあずかり、とても有意義な時間を過ごさせていただきました」とのメッセージを寄せていただきました。



ココベリースィーツセットを  
賞味して頂きながら、取り  
組みを紹介



参加者がココベリを見学

## 自転車&バイクステッカー 配付方法のセルフ化について

生活環境部副会長 細谷 道太

自転車とバイクの登録ステッカー配付方法について、変更致しましたのでお知らせします。

### 【従来の登録方法】

①登録申請者が、管理事務所カウンターに置いてある「届け書」に必要事項を記入し、自治会ポストに投函。②自治会生活環境部役員が「届け書」を回収 ③登録簿に記入 ④ステッカーを発行 ⑤申請者にステッカーを配達

②～⑤までの作業が、簡単なようで、私が4年間担当して2番目に大変な作業でした。そのため、配付が10日程遅れてしまったこともありました。また、届け書を回収後に紛失してしまうミスも生じかねません。そこで、2015年に改善案を考えましたが、実現出来ずに今日に至ってしまいました。その改善案とは、ステッカー配付のセルフ化です。不正行為をする人もあるかもしれないから駄目ではないかとの意見もありましたが、ハイツにはそんな人はいないと信じます。それに、不正をしても何の得もありませんので実施に踏み切りました。

### 【変更後の方式】

①登録申請者が、自治会の棚のレターケース内

にある「届け書」に必要事項を記入 ②その「届け書」に袋入りのステッカーが添付されているので、分離させる。③「届け書」の方はレターケースの『記入済』の引き出しに入れる。④ステッカー(名札タイプ)を袋から出して、号棟などを明記 ⑤自転車のサドルバネ部に取り付ける。

従来のステッカーだと、どこに貼られているか分かりづらかったので、名札タイプにしました。バイクの場合は、サドルバネがカバーされているので従来通りのステッカーです。(大型のバイクが増えていたので、自動車扱いとしてプレートナンバーで管理した方が良くとも考えています)

セルフ化により、すぐにステッカーをお届けすることが出来ますので、どうかご理解と協力をよろしくお願い致します。この変更を機に、自治会ポスト周辺を改善しました。配布紙などの収容量も増やしましたので、ご利用下さい。



## 手作り工房ワークショップ 木のクラフト作り 『かわいい動物を作ろう』

2月23日(土)手作り工房イベントが開催されました。ハイツで伐採された枝を、様々な大きさに切ってボンドで貼り付けて作りました。参加者は3人と少なかったですが、想像力豊かな作品がたくさん出来上がりました。手作り工房イベントは、階段掲示でお知らせしています。ぜひ、ご参加を！

(編集部)



お茶にしましょうか？

森の音楽隊 前に置いてあるのは太鼓

# 地歴探索を楽しむ(6)

## 新狭山ハイツ鳥瞰図と案内板

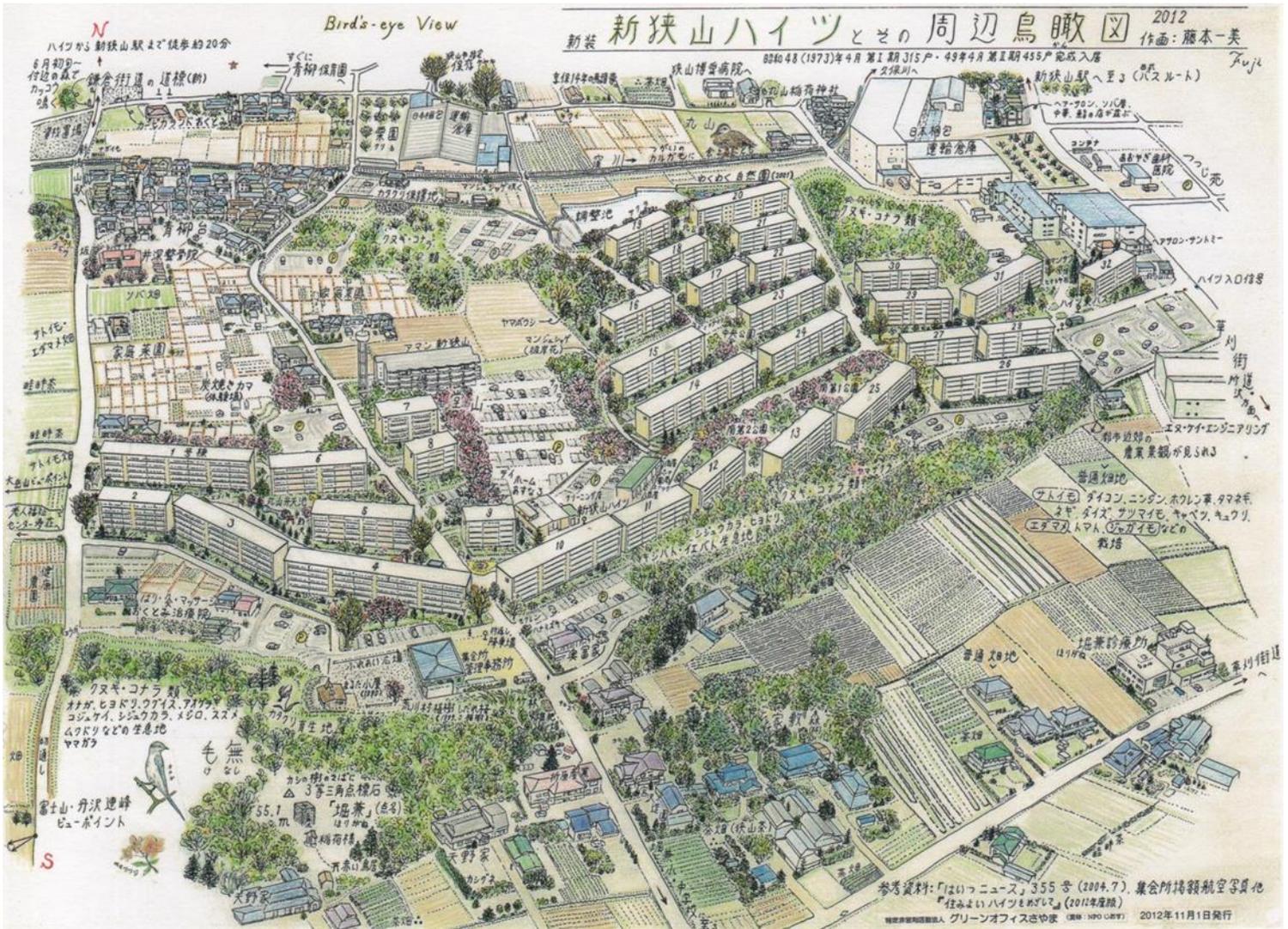
4-504 藤本 一美

「狭山市鳥瞰図」が完成したのは、2010年12月15日のことだった。それを契機に身近な生活の拠点・場である「新装新狭山ハイツとその周辺鳥瞰図」にも挑戦し、2カ月経過して完成した。2012年11月1日だから2年後のこと。特定非営利活動法人グリーンオフィスさやま(愛称: NPOじおす)の手を借りて発行することが出来、現在、原図を基に拡大複製した作品として寄贈。集会所内会議室に掲額してあるのは、望外の喜びである。

また、本誌455号(2012年11月)にてはカラー刷りA3判で全戸配布された。

周辺の散策が可能な立体絵図として、自然に恵まれた田園、屋敷森(林)、桜と銀杏、クヌギ・コナラ類に囲まれたハイツを描画したものが幾人か描かれているのは、「遊び心」であろうか。

さらに、この鳥瞰図をベースに、ハイツ案内板原案作成依頼を受け(自分でいうのははばかれるが、薄謝に感謝)、2015年5月に5ヶ所に案内板が設置された(遊び心はカット)。



## 知っているようで 知らない？ 集会所の『箱』

サークル活動や自治会・管理組合役員などで、管理事務所（集会所）に、しょっちゅう行っている方は分かりますが、用事のある時しか行かないという方にとっては分かりづらいのが集会所に置いてある『箱』です。そこで改めまして、どれがどの箱か写真付きでお知らせします。

まず、玄関前に設置されている『新狭山ハイッ管理事務所』ポスト（上）は、郵便ポスト以外として、17時以降管理人さんのいない時間帯に部屋を借りた場合、消灯・施錠などのチェックリストと共に鍵を返す『箱』として使われています。

玄関に入って左手にある棚は自治会の棚（中）です。そこに『新狭山ハイッ自治会・受付箱』があります。戸口代表者会議や新春賀詞交歓会などの出欠席の用紙を入れる箱として使われています。自転車&バイクステッカーにつきましては、5ページの記事を参照下さい。

その他、管理事務所カウンターには、はいっニュースの箱や、各種イベントの申込み用紙入れ（下）なども置かれています。ちょっと、ややこしいですが、お間違えないように！



管理組合のポスト



自治会の棚



管理事務所  
カウンターの箱

## わくわく自然園からのお知らせ

「フキノトウをお裾分けします」

● 今月の開園日：第2と第4日曜日、9時～17時迄。

● 見どころなど：12月から2月まで休園していましたが今月より開園します。園内にはフキノトウが沢山咲いています。見て頂くには構いませんが、収穫はご遠慮ください。その代わり、左記の日に調整池の入口にてフキノトウの「お裾分け」をします。早春の香りをフキ味噌や天ぷらでご賞味下さい。

● お裾分けの日：3月5日（火）と6日（土）、10時から



## ＝ ふうき味噌 簡単レシピ ＝

ご家庭でいろいろな作り方があるかと思いますが、簡単なレシピをご紹介します。

・材料

ふうきのとう 8～10個

味噌 大さじ4杯    みりん 大さじ2杯

砂糖 大さじ1杯    （混ぜ合わせる）

酒 大さじ2杯    サラダ油 大さじ1杯

・作り方

① ふうきのとうを洗って水気を切り、手早く（黒く変色するので）みじん切りにする。

② フライパンに油を入れ中火で1分位炒めて、酒を加えてさらに炒める。

③ ②に合わせた調味料を加え、弱火で煮詰め水分が飛んだら完成。

## 季節の言葉

三月は叶わぬばかりありし過去

はたと気が付き    ストップ    スタート

齢のバラ甘水注ぎ明くるれば

微笑みおりて    感動いたす

桜もち一口食べて丁度良し

花は懐（ゆか）しく見える齢を得

野里子

## ハイツ掲示板

☆ココベリ開店日 集会所・第2会議室  
3月7日(木) 10時～16時

☆買物支援の日 詳しくは申し込み時に

3月12日(火)・26日(火)

☆風見どりの日 集会所・サテライト

3月14日(木) 歌の日

18日(月) おしゃべりの会

28日(木) 手作り遊びの日

☆平成30年度 第4回戸口代表者会議(総会)

集会所・大会議室

3月31日(土) 19時～

★お悔やみ申し上げます。

31-104 鶴木 禮子様

2月10日ご逝去(享年80歳)

☆こんにちは！自治会

「ココベリーの視察・NPOにおす記念イベント」

7時45分～ 13時15分

17時45分～ 22時45分

はいしニュース第531号(2019年3月5日発行)

発行責任者

中村雅昭

編集・印刷

NPOグリーンオフィスさやま



## 3月生活ごみ・資源回収表

〈もう一度 ごみの分別確認を!〉



日	月	火	水	木	金	土
24	25	26	27	28	1	2
	プラ	もやすごみ	生ごみリサイクル	古紙・古布	もやすごみ	
3	4	5	6	7	8	9
アルミ缶	プラ	もやすごみ	生ごみリサイクル	寿会 古紙・古布回収 ビン・缶・電池	もやすごみ	
10	11	12	13	14	15	16
	プラ	もやすごみ	もやさないごみ 生ごみリサイクル	古紙・古布	もやすごみ	
17	18	19	20	21	22	23
アルミ缶	プラ	もやすごみ	生ごみリサイクル	育成会 古紙・古布回収 ビン・缶・電池	もやすごみ	
24	25	26	27	28	29	30
	プラ	もやすごみ	ペットボトル 生ごみリサイクル	古紙・古布	もやすごみ	
31	1	2	3	4	5	6
	プラ	燃やすごみ	生ごみリサイクル	寿会 資源回収	もやすごみ	

☆寿会・育成会・アルミ缶の回収は多少の雨でも決行します。

旗(寿会:赤色、育成会:黄色、アルミ缶:青色)を目印によりしくお願いいたします。

☆詳しい出し方などは狭山市の「生活ごみの分け方・出し方」をご覧ください。

☆生活ごみを出す時間は、〈収集日の朝・午前8時まで〉です。